

Schvalovací protokol stavby v přípravě České Budějovice nádražní budova - vymístění parovodu z budovy ve stádiu 2

A. Základní identifikační údaje

Název stavby:	České Budějovice nádražní budova - vymístění parovodu z budovy
ISPROFOND/ISPROFIN:	5003520139 / 5313510019
Místo stavby:	žst. České Budějovice, Nádražní 119, České Budějovice parcelní číslo 190/3, 178/11
Kraj:	Jihočeský
Investor:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 10037/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město IČ: 70 99 42 34, DIČ: CZ – 70 99 42 34 Zastoupená Stavební správou západ, Sokolovská 278/1955, Praha
Zpracovatel dokumentace:	METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, Praha 7
Předpokládaná realizace:	2021

B. Posuzovací část

B.1. Účel stavby

Tato akce historicky vzešla z akce Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl.n. (jejíž příprava s požadavkem na odstranění parovodu a s původním názvem z doby předcházející organizačním změnám a předání přípravy stavby organizační jednotce Stavební správa Západ „Generální obnova výpravní budovy – žst. České Budějovice hlavní nádraží“ započala již v roce 2017), kdy z důvodu majetkoprávních poměrů a nedořešeného spolufinancování bylo vymístění parovodu z rekonstrukce výpravní budovy nakonec vyjmuto s tím, že o podmínkách vymístění bude s vlastníkem parovodu dále jednáno. Z důvodu těsných vazeb mezi oběma stavbami (trasa parovodu prochází suterénem výpravní budovy, která je nyní v rekonstrukci) je nutno obě akce podrobně koordinovat.

Z výše uvedených skutečností byla dokumentace ve stupni DUR zpracována jako oddělitelná část projektu Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl.n. a takto byla i připomínkována. Protože dokumentace kromě vymístění parovodu řeší také severní část přednádraží, výslovně se uvádí (viz také Souhrnný rozpočet) že součástí plnění této akce dle zpracované DUR je výhradně SO 01 – Demontáž stávajícího parovodu, SO 02 – Přeložka parovodu a SO 03 – Přeložky kabelů NN.

Cílem této akce je vymístění páteřní trasy veřejného parovodu s kondenzátním potrubím ze suterénu výpravní budovy do přednádražního prostoru. Demontována budou obě potrubí včetně izolací, potrubních uložení, konzol, šalování a podbetonování.

Cílem akce je poskytnout komfortní a bezpečné cestování, které může být polohou stávajícího parovodu a případnými haváriemi omezeno. Dalším benefitem je zamezení vstupu cizích pracovníků k parovodu do budovy a tím dojde ke zvýšení bezpečnosti. V neposlední řadě dojde po dlouhé době k vypořádání majetkových vztahů.

Z pohledu provozně-technického jsou hlavními cíli investiční akce:

- i) uvolnění prostor suterénu,
- ii) eliminace možných kolizí s jiným technickým zařízením budovy jak ve fázi rekonstrukce výpravní budovy, tak ve fázi provozu.

Z pohledu společensko-ekonomických jsou hlavními cíli investiční akce:

- i) odstranění potencionálního rizika poškození nově rekonstruované památkově chráněné budovy vlivem havárie parovodu nebo jeho příslušenství,
- ii) odstranění potencionálního rizika omezení provozuschopnosti nádražní budovy případně celé žst. vlivem havárie parovodu nebo jeho příslušenství,
- iii) redukce bezpečnostních hrozeb.

B.2. Popis stavby včetně kapacitních údajů

Předmětem stavby je přeložka stávajícího parovodu ze suterénu objektu nádražní budovy ven, mimo tento objekt. S ohledem na pevnostní hledisko překládaného potrubí je nutno přeložit i část parního potrubí, které se nachází mimo výpravní budovu, a to až k nejbližším stávajícím pevným bodům. Stávající dimenze DN 300/150 jsou redukovány na, dle informace správce sítě, postačující DN 250/100.

Stávající parní potrubí DN 300 mimo výpravní budovu je uloženo v železobetonovém kanále, izolováno je pěnobetonem. Vedle tohoto kanálu je uloženo kondenzátní potrubí. Původní potrubí bylo v roce 2007 nahrazeno potrubím v předizolovaném bezkanálovém provedení. Uvnitř objektu jsou potrubí uložena v kanále na konzolách. V úseku, kde je přeložka vedena ve stávající trase se počítá s demontáží stávajícího parovodního železobetonového kanálu včetně izolace a uložení, stávající kondenzátní potrubí DN 150/250 v bezkanálovém předizolovaném provedení bude zachováno. Uvnitř výpravní budovy se uvažuje s demontáží obou stávajících potrubí včetně izolací, potrubních uložení, konzol, šalování a podbetonování.

Navrhované parní potrubí DN 250/100/500 je v provedení bezkanálovém, předizolovaném, s uložení přímo do země. Jedná se o izolované parní potrubí uložené v ocelové chráničce izolované polyethylenovým obalem proti zemní vlhkosti. Prostor mezi mediovou rourou a chráničkou je vakuován. Parní roura je izolována minerální vlnou.

Navrhované kondenzátní potrubí DN 100/200 je v provedení bezkanálovém, předizolovaném, s uložení přímo do země. Nosná trubka je ocelová, izolována PUR pěnou a obal tvoří trubka HDPE.

Základní kapacitní údaje:

Kapacitní údaj	Popis	Parametr	Měrná jednotka
	Stávající průměr parovodu	300/150	DN

Přeložka parovodu	Stávající průměr kondenzátního potrubí	150/250	DN
	Navržený průměr parovodu	250/100	DN
	Navržený průměr kondenzátního potrubí	100/200	DN
	Délka trasy parovodu	129	m
	Délka trasy kondenzátního potrubí	102	m
	Max. teplota páry	220	°C
	Max. teplota kondenzátu	60	°C
	Max. tlak páry	0,9	MPa
	Max. tlak kondenzátu	0,6	MPa
Přeložky kabelů NN	Celkový počet kabelů	7	ks
	Celková délka kabelů cca	680	m

B.3. Projednání dokumentace

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č.j.: SU/451/2020-5 ze dne 5. 6. 2020 s nabytím právní moci dne 3. 7. 2020.

Seznam vyjádření k DUR:

Organizace	Odesláno dne	Vyjádření
Správa železnic, státní organizace GŘ O6	2.12.2019	Email (11.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O11, O12	2.12.2019	76905/2019-SŽDC-GŘ-O11 (11.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O13	2.12.2019	Email (11.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O14	2.12.2019	77283/2019-SŽDC-GŘ-O14 (12.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O15	2.12.2019	76146/2019-SŽDC-GŘ-O15 (13.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O23	2.12.2019	76108/2019-SŽDC-GŘ-O23 (9.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O24	2.12.2019	77161/2019-SŽDC-GŘ-O24 (11.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O26	2.12.2019	Bez vyjádření
Správa železnic, státní organizace GŘ O30	2.12.2019	76257/2019-SŽDC-GŘ-O30 (12.12.2019)
Správa železnic, státní organizace GŘ O31	2.12.2019	Email (13.12.2019)
Správa železnic, státní organizace OŘ Plzeň	2.12.2019	1368/2020-SŽDC-OŘ PLZ-ÚT (13.1.2020)
Správa železnic, státní organizace, SŽG	2.12.2019	3681/2019-SŽDC-SŽG PHA-RP-CBE (10.12.2019)
Správa železnic, státní organizace, SŽE	2.12.2019	Bez vyjádření
Správa železnic, státní organizace GŘ CDP	2.12.2019	Email (5.12.2019)

Přijaté připomínky jsou zapracovány do Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR), viz tabulka vypořádání připomínek.

B.4. Požadavky pro další přípravu a realizaci

Stavba bude realizována v koordinaci s realizací akce Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl.n.

B.5. Shrnutí posuzovací části

Stavba České Budějovice nádražní budova - vymístění parovodu z budovy je v souladu s koncepčními záměry MD a Správy železnic, státní organizace.

Zpracovaná DUR odpovídá potřebám Správy železnic, státní organizace a požadavkům platné legislativy, zejména stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb. a prováděcím vyhláškám, vše v aktuálním znění.

Skladba jednotlivých částí DUR je zpracována dle Směrnice GŘ č. 11/2006 v platném znění.

Na základě výsledků projednání a posouzení předmětné DUR doporučuje Stavební správa západ stavbu ve stádiu 2 ke schválení.

Zpracovatel posuzovací části:

Ing. Bc. Michal Kámen, M: +420 702 239 717; E: kamen@spravazeleznic.cz

V Praze dne 29. prosince 2020

Ing. Jakub Bazgier

náměstek ředitele Stavební správy západ pro techniku